



HOUSING SENIORS | CREATING HOPE | PILOTING CHANGE

## **Apartamentos con renta subvencionada para personas de 62 años o más o personas con discapacidades**

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

### **¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?**

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

### **PARA CALIFICAR**

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a.

Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual *menor a* \$30,800 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar *menor a* \$35,200 para las parejas elegibles.

### **PARA PRESENTAR LA SOLICITUD**

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad.

Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio.

No hay tarifas por solicitud para estas propiedades.

Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud.

### **MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA**

*Para enterarse de las actualizaciones o los cambios a esta información, comuníquese con Northwest Pilot Project al (503) 227-5605 o [housing@nwpilotproject.org](mailto:housing@nwpilotproject.org). Actualizado 01/2020*

Una vez que presente la solicitud, **comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales.** Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para responder y permanecer en la lista. **Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera.**

Los edificios marcados con un asterisco (\*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionado. Los edificios subvencionados por el HUD mencionados a continuación tienen listas de espera abiertas y están aceptando solicitudes actualmente. Esta información cambia con frecuencia, así que le pedimos que se ponga en contacto con el edificio directamente para confirmar. El tiempo de espera varía según el edificio y es típicamente de 1 a 4 años. Hay información adicional sobre cada propiedad en la lista completa clasificada por vecindario que está después de esta lista.

**Alberta Simmons Plaza (62+)**

6719 NE MLK Blvd  
Portland, OR 97211  
503-240-4198

**Columbia Terrace (Age 62+)**

16932 SE Division  
Portland, OR 97236  
503-760-0344

**Kenilworth Park Plaza (Age 62+)**

3214 SE Holgate  
Portland, OR 97202  
503-872-1110

**Albina Plaza**

3955 N Albina Ave  
Portland, OR 97227  
503-493-1140

**East Fair Terrace**

500 NW Division St  
Gresham, OR 97030  
503-661-3001

**Kirkland Un. Manor (Age 62+)**

3530 SE 84<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97266  
503-777-8101

**Burlwood Apts\***

14992 SE Division  
Portland, OR 97236  
503-760-3830

**Emilie House (Age 62+)**

5520 NE Glisan  
Portland, OR 97213  
503-236-9779

**Lexington Apts**

1125 SW 12<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97205  
503-224-9638

**Caritas Plaza**

2830 N Williams Ave  
Portland, OR 97227  
503-288-3186

**Fairview Arms**

305 7<sup>th</sup> St  
Fairview, OR 97024  
503-667-5337  
Human Solutions

**Marshall Union Manor (Age 62+)**

2020 NW Northrup  
Portland, OR 97209  
503-225-0677

**Caritas Villa**

16060 E Burnside  
Portland, OR 97233  
503-257-8947

**Grace Peck Terrace**

1839 NE 14<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97212  
503-281-7094

**Multnomah Manor**

9110 NE Hassalo St  
Portland, OR 97220  
503-253-6351

**Chaucer Court (Age 62+)**

1019 SW 10<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97205  
503-224-3559

**Hawthorne East**

1420 SE 16<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97214  
503-230-0306

*Para enterarse de las actualizaciones o los cambios a esta información, comuníquese con Northwest Pilot Project al (503) 227-5605 o [housing@nwpilotproject.org](mailto:housing@nwpilotproject.org). Actualizado 01/2020*

**Park Tower Apts**

731 SW Salmon  
Portland, OR 97205  
503-227-3367

**Providence House (Age 62+)**

5921 E. Burnside  
Portland, OR 97215  
503-215-2234

**Rose Schnitzer Towers  
(Age 62+)**

1430 SW 12<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97201  
503-227-7467

**Rosenbaum Plaza Apts**

1218 SW Washington  
Portland, OR 97205  
503-228-5355

**Roselyn Apts**

424 NW 21<sup>st</sup> Ave  
Portland, OR 97209  
503-228-4220

**Silvercrest (Age 62+)**

1865 NE Davis  
Portland, OR 97232  
503-236-2320

**Summer Run Apts (Age 62+)**

7810 SE Foster Rd  
Portland, OR 97206  
503-774-8885

**Trenton Terrace (Age 62+)**

4720 N Trenton  
Portland, OR 97203  
503-283-0966

**Twelve Hundred Building**

1220 SW 12<sup>th</sup> Ave  
Portland, OR 97205  
503-450-0721

**Unthank Plaza**

2500 N Williams  
Portland, OR 97227  
503-287-1258

**Uptown Tower**

712 SW St. Clair  
Portland, OR 97205  
503-248-9645

**Westmoreland's Union Manor  
(Age 62+)**

6404 SE 23<sup>rd</sup> Ave  
Portland, OR 97202  
503-233-5671

**Woodland Heights (Age 62+)**

11625 SE Boise St.  
Portland, OR 97266  
503-761-5500