NWPP

NORTHWEST PILOT PROJECT

HOUSING SENIORS I CREATING HOPE I PILOTING CHANGE

Apartamentos con renta subvencionada para personas de 62 años o más o personas con discapacidades

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

PARA CALIFICAR

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a.

Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual *menor a* $32,244 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar *menor a* $36,840 para las parejas elegibles.

PARA PRESENTAR LA SOLICITUD

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad.

Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio.

No hay tarifas por solicitud para estas propiedades.

Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud.

MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA

Una vez que presente la solicitud, **comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales.** Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para responder y permanecer en la lista. **Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera.**

Los edificios marcados con un asterisco (*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionado. Los edificios subvencionados por el HUD mencionados a continuación tienen listas de espera abiertas y están aceptando solicitudes actualmente. Esta información cambia con frecuencia, así que le pedimos que se ponga en contacto con el edificio directamente para confirmar. El tiempo de espera varía según el edificio y es típicamente de 1 a 4 años. Hay información adicional sobre cada propiedad en la lista completa clasificada por vecindario que está después de esta lista.

Alberta Simmons Plaza (62+)
6719 NE MLK Blvd
Portland, OR 97211
503-240-4198

Albina Plaza
3955 N Albina Ave
Portland, OR 97227
503-493-1140

Burlwood Apts*
14992 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-3830

Chaucer Court (Age 62+)
1019 SW 10th Ave
Portland, OR 97205
503-224-3559

Columbia Terrace (Age 62+)
16932 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-0344

Emilie House (Age 62+)
5520 NE Glisan
Portland, OR 97213
503-236-9779

Fairview Arms
305 7th St
Fairview, OR 97024
503-667-5337
Human Solutions

Grace Peck Terrace
1839 NE 14th Ave
Portland, OR 97212
503-281-7094

Hawthorne East
1420 SE 16th Ave
Portland, OR 97214
503-230-0306

Kenilworth Park Plaza (Age 62+)
3214 SE Holgate
Portland, OR 97202
503-872-1110

Kirkland Un. Manor (Age 62+)
3530 SE 84th Ave
Portland, OR 97266
503-777-8101

Lexington Apts
1125 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-224-9638

Marshall Union Manor (Age 62+)
2020 NW Northrup
Portland, OR 97209
503-225-0677

Multnomah Manor
9110 NE Hassalo St
Portland, OR 97220
503-253-6351

Park Tower Apts
731 SW Salmon
Portland, OR 97205
503-227-3367

Providence House (Age 62+)
5921 E. Burnside
Portland, OR 97215
503-215-2234

Rose Schnitzer Towers (Age 62+)
1430 SW 12th Ave
Portland, OR 97201
503-227-7467

Rosenbaum Plaza Apts
1218 SW Washington
Portland, OR 97205
503-228-5355

Roselyn Apts
424 NW 21st Ave
Portland, OR 97209
503-228-4220

Silvercrest (Age 62+)
1865 NE Davis
Portland, OR 97232
503-236-2320

Summer Run Apts (Age 62+)
7810 SE Foster Rd
Portland, OR 97206
503-774-8885

Trenton Terrace (Age 62+)
4720 N Trenton
Portland, OR 97203
503-283-0966

Twelve Hundred Building
1220 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-450-0721

Unthank Plaza
2500 N Williams
Portland, OR 97227
503-287-125

Uptown Tower
712 SW St. Clair
Portland, OR 97205
503-248-9645

Westmoreland's Union Manor (Age 62+)
6404 SE 23rd Ave
Portland, OR 97202
503-233-5671

Woodland Heights (Age 62+)
11625 SE Boise St.
Portland, OR 97266
503-761-5500