



HOUSING SENIORS | CREATING HOPE | PILOTING CHANGE

Apartamentos con renta subvencionada para personas de 62 años o más o personas con discapacidades

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

PARA CALIFICAR

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a.

Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual *menor a* \$32,244 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar *menor a* \$36,840 para las parejas elegibles.

PARA PRESENTAR LA SOLICITUD

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad.

Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio.

No hay tarifas por solicitud para estas propiedades.

Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud.

Para enterarse de las actualizaciones o los cambios a esta información, comuníquese con Northwest Pilot Project al (503) 227-5605 o housing@nwpilotproject.org. Actualizado 11/20

MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA

Una vez que presente la solicitud, **comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales.** Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para responder y permanecer en la lista. **Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera.**

Los edificios marcados con un asterisco (*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionado. Los edificios subvencionados por el HUD mencionados a continuación tienen listas de espera abiertas y están aceptando solicitudes actualmente. Esta información cambia con frecuencia, así que le pedimos que se ponga en contacto con el edificio directamente para confirmar. El tiempo de espera varía según el edificio y es típicamente de 1 a 4 años. Hay información adicional sobre cada propiedad en la lista completa clasificada por vecindario que está después de esta lista.

**Alberta Simmons Plaza
(62+)**
6719 NE MLK Blvd
Portland, OR 97211
503-240-4198

Fairview Arms
305 7th St
Fairview, OR 97024
503-667-5337
Human Solutions

**Kenilworth Park Plaza
(Age 62+)**
3214 SE Holgate
Portland, OR 97202
503-872-1110

Burlwood Apts*
14992 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-3830

Fir Grove (Age 62+)
4820 SE 122nd Ave
Portland, OR 97236
503-760-0907
Cascade Management

Kirkland Un. Manor (Age 62+)
3530 SE 84th Ave
Portland, OR 97266
503-777-8101

Chaucer Court (Age 62+)
1019 SW 10th Ave
Portland, OR 97205
503-224-3559

Fremont Manor
233 N Fremont
Portland, OR 97227
503-287-3704
Norris & Stevens, Inc.
18 one-bedrooms

Lexington Apts
1125 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-224-9638

Columbia Terrace (Age 62+)
16932 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-0344

Grace Peck Terrace
1839 NE 14th Ave
Portland, OR 97212
503-281-7094

Marla Manor
644 SE 148th Ave
Portland, OR 97233
503-254-5826
Quantum
19 one-bedrooms

Emilie House (Age 62+)
5520 NE Glisan
Portland, OR 97213
503-236-9779

Hawthorne East
1420 SE 16th Ave
Portland, OR 97214
503-230-0306

**Marshall Union
Manor (Age 62+)**
2020 NW Northrup
Portland, OR 97209
503-225-0677

Para enterarse de las actualizaciones o los cambios a esta información, comuníquese con Northwest Pilot Project al (503) 227-5605 o housing@nwpilotproject.org. Actualizado 11/20

**Mattie Younkin Manor
(Age 62+)**

2400 NE 27th Dr
Gresham, OR 97030
503-665-3113
Christian Church Homes
Non-smoking
9 studios/26 one-
bedrooms

Multnomah Manor

9110 NE Hassalo St
Portland, OR 97220
503-253-6351

Park Tower Apts

731 SW Salmon
Portland, OR 97205
503-227-3367

**Powell Vista Manor (Age
62+)**

4125 SE 182nd Ave
Gresham, OR 97030
503-661-4633
Christian Church Homes
Non-smoking
6 studios/64 one-
bedrooms

**Providence House (Age
62+)**

5921 E. Burnside
Portland, OR 97215
503-215-2234

**Rose Schnitzer Towers
(Age 62+)**

1430 SW 12th Ave
Portland, OR 97201
503-222-7467

Rosenbaum Plaza Apts

1218 SW Washington
Portland, OR 97205
503-228-5355

Silvercrest (Age 62+)

1865 NE Davis
Portland, OR 97232
503-236-2320

**Summer Run Apts (Age
62+)**

7810 SE Foster Rd
Portland, OR 97206
503-774-8885

Trenton Terrace (Age 62+)

4720 N Trenton
Portland, OR 97203
503-283-0966

Twelve Hundred Building

1220 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-450-0721

Unthank Plaza

2500 N Williams
Portland, OR 97227
503-287-1258

Upshur House

2650 NW Upshur
Portland, OR 97210
503-226-3485
Affinity
8 one-bedroo

Uptown Tower

712 SW St. Clair
Portland, OR 97205
503-248-9645

**Westmoreland's Union
Manor (Age 62+)**

6404 SE 23rd Ave
Portland, OR 97202
503-233-5671

**Woodland Heights (Age
62+)**

11625 SE Boise St.
Portland, OR 97266
503-761-5500