

Apartamentos con renta subvencionada para personas de 62 años o más o personas con discapacidades

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

PARA CALIFICAR

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a.

Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual menor a \$32,244 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar menor a \$36,840 para las parejas elegibles.

PARA PRESENTAR LA SOLICITUD

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad.

Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio.

No hay tarifas por solicitud para estas propiedades.

Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud.

MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA

Una vez que presente la solicitud, comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales. Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para

responder y permanecer en la lista. Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera. Los edificios marcados con un asterisco (*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionado. Los edificios subvencionados por el HUD mencionados a continuación tienen listas de espera abiertas y están aceptando solicitudes actualmente. Esta información cambia con frecuencia, así que le pedimos que se ponga en contacto con el edificio directamente para confirmar. El tiempo de espera varía según el edificio y es típicamente de 1 a 4 años. Hay información adicional sobre cada propiedad en la lista completa clasificada por vecindario que está después de esta lista.

March 2024

DOWNTOWN PORTLAND

Admiral Apts

910 SW Park Ave
Portland, OR 97205
503-546-9191
REACH
Non-smoking
14 studios/23 one-bedrooms

Bronough Apts

1434 SW Morrison
Portland, OR 97205
503-227-0754
REACH
11 studios/40 one-bedrooms
*priority for those age 62+

Chaucer Court (Age 62+)

1019 SW 10th Ave
Portland, OR 97205
503-224-3559
Manor Management
29 studios/53 one-bedrooms

**Rose Schnitzer Towers
(Age 62+)**

1430 SW 12th Ave
Portland, OR 97201
503-222-7467
Schnitzer Properties
235 one-bedrooms

Lexington Apts

1125 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-224-9638

Schnitzer Properties
Non-smoking
52 studios
*priority for those age 62+

Park Tower Apts

731 SW Salmon
Portland, OR 97205
503-224-1567
Schnitzer Properties
Non-smoking
140 studios/21 one-bedrooms
*priority for those age 62+

Rosenbaum Plaza Apts

1218 SW Washington
Portland, OR 97205
503-228-5355
Quantum
Non-smoking
72 studios/4 one-bedrooms

333 Oak Apts

333 SW Oak St
Portland, OR 97204
503-227-2358
Cascade Management
Non-smoking
72 studios/18 one-bedrooms

Twelve Hundred Building

1220 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503-450-0721
Schnitzer Properties
Non-smoking

89 one-bedrooms
*priority for those age 62+

Uptown Tower

712 SW St. Clair
Portland, OR 97205
503-248-9645
Guardian Management
Non-smoking
71 one-bedrooms

NORTHWEST PORTLAND

Marshall Union

Manor (Age 62+)
2020 NW Northrup
Portland, OR 97209
503-225-0677
Manor Management
154 studios/88 one-bedrooms

Roselyn Apts

424 NW 21st Ave
Portland, OR 97209
503-228-4220
Affinity
30 studios
(priority for those age 62+)

Upshur House

2650 NW Upshur
Portland, OR 97210
503-226-3485
Affinity
8 one-bedroom

NORTHEAST PORTLAND

A. Phillips Square

606 NE Sacramento
Portland, OR 97212
503-287-2162
Cascade Management
Non-smoking
8 studios/10 one-bedrooms

Alberta Simmons Plaza (62+)

6719 NE MLK Blvd
Portland, OR 97211
503-240-4198
Manor Management
Non-smoking
73 one-bedrooms

Alberta Street Apts*

5010 NE 19th Ave
Portland, OR 97211
503-287-3496
Sabin Community Development
8 studios/16 one-bedrooms

Avenue Plaza

5025 NE 8th Ave
Portland, OR 97211
503-287-3496
Sabin Community Development
4 studios/18 one-bedrooms

Emerson Plaza Apts

5312 NE 13th Ave
Portland, OR 97211
503-287-3496
Sabin Community Development
8 studios/8 one-bedrooms

Emilie House (Age 62+)

5520 NE Glisan
Portland, OR 97213
503-236-9779
Sisters of Providence
Non-smoking
40 one-bedrooms

Estate Plaza

5421 NE 14th Place
Portland, OR 97211
503-287-3496
Sabin Community Development
2 studios/5 one-bedrooms

Grace Peck Terrace

1839 NE 14th Ave
Portland, OR 97212
503-281-7094
Quantum
Non-smoking
95 one-bedrooms

M. Carter Complex

626 NE Brazee
Portland, OR 97212
503-287-2162
Cascade Management
Non-Smoking
12 studios/21 one-bedrooms

Multnomah Manor

9110 NE Hassalo St
Portland, OR 97220
503-447-5910
Quantum
Non-smoking
24 one-bedrooms

Silvercrest (Age 62+)

1865 NE Davis
Portland, OR 97232
503-236-2320
Guardian Management
Non-smoking
75 one-bedrooms

Walnut Park (Age 62+)

5272 NE 6th Ave
Portland, OR 97211
503-282-7449
REACH
Non-smoking
38 one-bedrooms

NORTH PORTLAND

Caritas Plaza

2830 N Williams Ave
Portland, OR 97227
503-288-3186
Cascade Management
Non-smoking
9 studios/18 one-bedrooms

Cascadian Terrace

5700 N Kerby Ave
Portland, OR 97217
503-283-3541
Guardian Management
Non-smoking
24 studios/78 one-bedrooms

Fremont Manor

233 N Fremont
Portland, OR 97227
971-255-0060
Norris & Stevens, Inc.
18 one-bedrooms

Lydia Roy Court

705 N Fremont/3940 N Haight
Portland, OR 97227
503-287-2162
Cascade Management
Non-smoking
7 one-bedrooms

Albina Plaza

3955 N Albina Ave
Portland, OR 97227
503-493-1140
Cascade Property Mgmt.
4 studios/4 one-bedrooms

Minerva Plaza

6633 N Oberlin
Portland, OR 97203
503-261-1266
Relay Resources
Non-smoking
2 studios/13 one-bedrooms

Cathedral Gardens

8652 N Swift Way
Portland, OR 97203
503-286-8652
Aperto Management
Non-smoking
26 one-bedrooms

Trenton Terrace (Age 62+)

4720 N Trenton
Portland, OR 97203
503-283-0966
IPM
Non-smoking
65 one-bedrooms

Unthank Plaza

2500 N Williams
Portland, OR 97227
503-287-1258
Quantum
Non-smoking
80 one-bedrooms

SOUTHEAST PORTLAND

Beacon Manor (Age 55+)

3205 SE 8th Ave
Portland, OR 97202
503-235-9029
REACH
Non-smoking
12 studios/8 one-bedrooms

Burlwood Apts*

14992 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-3830
IPM
Non-smoking
8 one-bedrooms

Candalaria Plaza*

1009 SE 162nd Ave
Portland, OR 97233
503-261-1266
Relay Resources
Non-smoking
8 one-bedrooms

Caritas Villa

16060 E Burnside
Portland, OR 97233
503-257-8947
Cascade Management
Non-smoking
3 studios/24 one-bedrooms

Columbia Terrace (Age 62+)

16932 SE Division
Portland, OR 97236
503-760-0344
Pacific Retirement Services
Non-smoking
61 one-bedrooms

HUD-SUBSIDIZED APARTMENT BUILDINGS IN MULTNOMAH COUNTY

Fir Grove (Age 62+)

4820 SE 122nd Ave
Portland, OR 97236
503-760-0907
REACH

Hawthorne East

1420 SE 16th Ave
Portland, OR 97214
503-230-0306
Affinity
70 one-bedrooms
Non-smoking

Holgate Plaza

4333 SE 104th Ave
Portland, OR 97266
503-261-1266
Relay Resources
Non-smoking
8 studios/40 one-bedrooms

Kenilworth Park Plaza (Age 62+)

3214 SE Holgate
Portland, OR 97202
503-872-1110
Holgate Center
Non-smoking
20 studios/57 one-bedrooms

Kirkland Un. Manor (Age 62+)

3530 SE 84th Ave
Portland, OR 97266
503-777-8101
Manor Management
99 studios/182 one-bedrooms

Marion St. Apts

2034 SE Marion
Portland, OR 97202
971-277-1296
REACH
Non-smoking
16 one-bedrooms

Marla Manor

644 SE 148th Ave
Portland, OR 97233
503-254-5826
Quantum
19 one-bedrooms

Marwood Plaza

7200 SE Woodstock Blvd
Portland, OR 97206
503-261-1266
Relay Resources
Non-smoking
8 studios/32 one-bedrooms

The Pines*

140 SE 188th Ave
Portland, OR 97233
503-666-5310
Quantum
Non-smoking
4 one-bedrooms

Powell Plaza I & II (Age 62+)

13320 SE Powell Blvd
Portland, OR 97236
503-761-7650
Heartland Realty Investors
24 studios/43 one-bedrooms

Providence House (Age 62+)

5921 E. Burnside
Portland, OR 97215
503-215-2234
Providence Health System
30 one-bedrooms

Scott Crest Plaza*

13223 SE Powell Blvd
Portland, OR 97236
503-261-1266
Relay Resources
Non-smoking
3 one-bedrooms

Kirkland Annex (Age 62+)

7810 SE Foster Rd
Portland, OR 97206
503-774-8885
Manor Mgmt. Services
14 studios/36 one-bedrooms

Tenino Terrace

2405 SE Umatilla
Portland, OR 97202
503-234-6785
Heartland Realty Mgmt.
21 one-bedrooms

Westmoreland's Union Manor (Age 62+)

6404 SE 23rd Ave
Portland, OR 97202
503-233-5671
Manor Mgmt. Services
Non-smoking
204 studios/96 one bedrooms

Woodland Heights (Age 62+)

11625 SE Boise St.
Portland, OR 97266
503-761-5500
Pacific Retirement Services
Non-smoking
58 one-bedrooms

EAST COUNTY/GRESHAM

Aldercrest*

21900 SE Alder Dr
Gresham, OR 97030
503-512-8671
Quantum
24 one-bedrooms

East Fair Terrace

500 NW Division St
Gresham, OR 97030
503-661-3001
Guardian
Non-smoking
94 one-bedrooms

Fairview Arms

305 7th St
Fairview, OR 97024
503-667-5337
Human Solutions
Non-smoking
10 one-bedrooms

Mattie Younkin Manor (Age 62+)

2400 NE 27th Dr
Gresham, OR 97030
503-665-3113
Christian Church Homes
Non-smoking
9 studios/26 one-bedrooms

Powell Vista Manor (Age 62+)

4125 SE 182nd Ave
Gresham, OR 97030
503-661-4633
Christian Church Homes
Non-smoking
6 studios/64 one-bedrooms

**OTHER ONLINE RESOURCES
FOR AFFORDABLE HOUSING**

Reach Community Development
Reachcdc.org

**Home Forward (public housing,
Section 8 vouchers)**
Homeforward.org

**Relay Resources – affordable
housing**
relayresources.org



HOUSING SENIORS | CREATING HOPE | PILOTING CHANGE

