



HOUSING SENIORS | CREATING HOPE | PILOTING CHANGE

**Apartamentos con renta subvencionada para
personas de 62 años o más o personas con discapacidades**

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

PARA CALIFICAR

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a. Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual menor a \$43,440 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar menor a \$49,644 para las parejas elegibles.

PARA PRESENTAR LA SOLICITUD

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad. Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio. No hay tarifas por solicitud para estas propiedades. Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud.

MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA

Una vez que presente la solicitud, comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales. Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para responder y permanecer en la lista. Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera. Los edificios marcados con un asterisco (*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionados.

DOWNTOWN PORTLAND

1200 Building (62+)

1220 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503 224 1565
Guardian
One bedroom
62+

Admiral Apts (62+)

910 SW Park Ave
Portland, OR 97205
503 546 9191
REACH
Studios
One bedroom
62+

Bronough Apts (62+ or Disabled)

1434 SW Morrison
Portland, OR 97205
503 227 0754
REACH
Studios
One bedroom
62+ or disability

Chaucer Court (62+ or disabled)

1019 SW 10th Ave
Portland, OR 97205
503 224 3559
Manor Management
Studios
One bedroom
62+ or disabled

Lexington Apts (62+)

1125 SW 12th Ave
Portland, OR 97205
503 224 9638
Guardian
Studio
One bedroom
62+

Rose Schnitzer Towers (62+ or disabled)

1430 SW 12th Ave
Portland, OR 97201
503 222 7467
Guardian
One bedroom
62+ or disabled

Park Tower Apts (62+ or disabled)

731 SW Salmon
Portland, OR 97205
503 224 1567
Guardian
Studios
One bedroom
62+

Rosenbaum Plaza Apts (62+ or disabled)

1218 SW Washington
Portland, OR 97205
503 228 5355
Key Property Services
Studio
62+ or disabled
ADA: Yes

Uptown Tower (62+ or Disabled)

712 SW St. Clair
Portland, OR 97205
503 248 9645
Guardian Management
Studio
One bedroom
62+ or disabled

NORTHWEST PORTLAND

Marshall Union Manor (62+)

2020 NW Northrup
Portland, OR 97209
503 225 0677
Manor Management
Studios
One bedroom
62+
ADA: Yes

Roselyn Apts (62+)

424 NW 21st Ave
Portland, OR 97209
503 228 4220
IPM
Studio
62+

Upshur House

2650 NW Upshur
Portland, OR 97210
503 226 3485
IPM
One bedroom

NORTHEAST PORTLAND

A. Phillips Square

606 NE Sacramento
Portland, OR 97212
503 287 2162
Cascade Management
Studios
One bedroom

Alberta Simmons Plaza (62+)

6611 NE MLK Blvd
Portland, OR 97211
503 240 4198
Manor Management
One bedroom
62+
ADA: Yes

Alberta Street Apts*

5010 NE 19th Ave
Portland, OR 97211
503 287 3496
Sabin Community Development
Studios
One bedroom

Avenue Plaza

5025 NE 8th Ave
Portland, OR 97211
503 287 3496
Sabin Community Development
Studios
One bedroom

Emerson Plaza Apts
5312 NE 13th Ave
Portland, OR 97211
503 287 3496
Sabin Community Development
Studios
One bedroom

Emilie House (62+)
5520 NE Glisan
Portland, OR 97213
503 236 9779
Sisters of Providence
One bedroom
62+
Wheelchair accessible units 3

Estate Plaza
5421 NE 14th Place
Portland, OR 97211
503 287 3496
Sabin Community Development
Studios
One bedroom

Grace Peck Terrace (62+ or disabled)
1839 NE 14th Ave
Portland, OR 97212
503 281 7094
Key Management Services
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

M. Carter Complex
626 NE Brazee
Portland, OR 97212
503 287 2162
Cascade Management
Studios
One bedroom

Multnomah Manor
9110 NE Hassalo St
Portland, OR 97220
503 477 5910
Key Property Services
One bedroom
Two bedroom

Silvercrest (62+)
1865 NE Davis
Portland, OR 97232
503 236 2320
Salvation Army
One bedroom
62+
ADA: Yes

Walnut Park (62+ or disabled)
5272 NE 6th Ave
Portland, OR 97211
503 282 7449
REACH
One bedroom
62+ or disabled

NORTH PORTLAND

Caritas Plaza (62+ or disabled)
2830 N Williams Ave
Portland, OR 97227
971 803 7167
Guardian
Studios
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

Cascadian Terrace
5700 N Kerby Ave
Portland, OR 97217
503 283 3541
Guardian Management
Studios
One bedroom

Fremont Manor
233 N Fremont
Portland, OR 97227
971 255 0060
Arrowhead Housing
One bedroom

Lydia Roy Court
3940 3954 N Haight
Portland, OR 97227
503 287 2162
Cascade Management
One bedroom

Albina Plaza
3955 N Albina Ave
Portland, OR 97227
503 493 1140
Cascade Property Mgmt.
Studios
One bedroom
ADA: No

Minerva Plaza
6633 N Oberlin
Portland, OR 97203
503 445 7152
IPM
Studios
One bedroom

Cathedral Gardens
8652 N Swift Way
Portland, OR 97203
503 286 8652
Aperto Management
One bedroom
ADA: Yes

Trenton Terrace (Age 62+) *
4720 N Trenton
Portland, OR 97203
503 283 0966
IPM
One bedroom
62+
ADA: Yes

Unthank Plaza (62+ or disabled)
2500 N Williams
Portland, OR 97227
503 287 1258
Quantum
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

SOUTHEAST PORTLAND

Tillicum Court

5136 SE 73rd
Portland, OR 97206
503 777 3007
Studio
One bedroom

Beacon Manor (62+ or disabled)

3123 SE 8th Avenue
Portland, OR 97202
503 235 9029
REACH
Studios
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

Burlwood Apts*

14992 SE Division
Portland, OR 97236
503 760 3830
Arrowhead
One bedroom
ADA: Yes

Candalaria Plaza*

921 SE 162nd Ave
Portland, OR 97233
503 445 7147
IPM
One bedroom
Two bedroom

Caritas Villa (62+ or disabled)

16060 E Burnside
Portland, OR 97233
503 954 3277
Guardian
Studios
One bedroom
62+ or disabled

Columbia Terrace (62+)

16932 SE Division
Portland, OR 97236
503 760 0344
Pacific Retirement Services
One bedroom
62+
ADA: Yes
Waitlist open

Fir Grove (62+)

4820 SE 122nd Ave
Portland, OR 97236
503 760 0907
REACH
One bedroom
62+

Hawthorne East (62+ or disabled)

1420 SE 16th Ave
Portland, OR 97214
503 230 0306
IPM
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

Holgate Plaza

4333 SE 104th Ave
Portland, OR 97266
503 445 7167
IPM
Studios
One bedroom

Kenilworth Park Plaza (62+)

3214 SE Holgate
Portland, OR 97202
503 872 1110
Holgate Campus
Studios
One bedroom
62+
ADA: Yes

Kirkland Union Manor (62+)

3530 SE 84th Ave
Portland, OR 97266
503 777 8101
Manor Management
Studios
One bedroom
62+

Marion St. Apts

2034 SE Marion
Portland, OR 97202
971 277 1296
REACH
One bedroom
ADA: Yes

Marla Manor

644 SE 148th Ave
Portland, OR 97233
503 254 5826
Quantum
One bedroom

Marwood Plaza

7200 SE Woodstock Blvd
Portland, OR 97206
503 445 7170
IPM
Studios
One bedroom

The Pines*

140 SE 188th Ave
Portland, OR 97233
503 666 5310
Cushman and Wakefield
One bedroom
Two bedroom
ADA:

Powell Plaza I & II (62+ or Disabled)

13320 SE Powell Blvd
Portland, OR 97236
503 761 7650
Heartland Realty Mgmt.
Studios
One bedroom
62+ or disabled

Providence House (Age 62+)

5921 E. Burnside
Portland, OR 97215
503 215 2234
Providence Health System
39 One bedroom
62+
ADA: Yes

Scott Crest Plaza*

13223 SE Powell Blvd
Portland, OR 97236
503 445 7171
CRMG
One bedroom
Two bedroom

Kirkland Annex (Age 62+)

7810 SE Foster Rd
Portland, OR 97206
503 774 8885
Manor Mgmt. Services
Studios
One bedroom
62+
ADA: Yes

Tenino Terrace

2405 SE Umatilla
Portland, OR 97202
503 234 6785
Heartland Realty Mgmt.
One bedroom
ADA: No

Westmoreland's Union Manor (62+)

6404 SE 23rd Ave
Portland, OR 97202
503 233 5671
Manor Mgmt. Services
Studios
One bedroom
62+
ADA: Yes

Woodland Heights (62+)

11625 SE Boise St.
Portland, OR 97266
503 761 5500
Pacific Retirement Services
One bedroom
62+
ADA: Yes

EAST COUNTY/GRESHAM**Aldercrest***

21900 SE Alder Dr
Gresham, OR 97030
503 512 8671
Cushman and Wakefield
One bedroom
ADA: Yes

East Fair Terrace (62+ and disabled)

500 NW Division St
Gresham, OR 97030
503 661 3001
Guardian
One bedroom
Two bedroom
62+ and disabled
ADA: Yes

Fairview Arms

305 7th St
Fairview, OR 97024
503 667 5337
Cushman and Wakefield
1 bedroom
ADA: Yes

Mattie Younkin Manor (62+)

2400 NE 27th Dr
Gresham, OR 97030
503 665 3113
Christian Church Homes
Studios
One bedroom
62+

Powell Vista Manor (62+)

4125 SE 182nd Ave
Gresham, OR 97030
503 661 4633
Christian Church Homes
Studios
One bedroom