



HOUSING SENIORS | CREATING HOPE | PILOTING CHANGE

**Apartamentos con renta subvencionada para
personas de 62 años o más o personas con discapacidades**

Esta es una lista de estudios y apartamentos de 1 recámara en el Condado de Multnomah, Oregon, que están subvencionados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD, por sus siglas en inglés) de Estados Unidos y que actualmente tienen listas de espera abiertas.

¿QUÉ ES UNA RENTA SUBVENCIONADA?

Los inquilinos que viven en estos edificios pagan una renta basada en sus ingresos. Los inquilinos pagan no más del 30 % de sus ingresos en renta y servicios públicos. Este tipo de subvención no se puede transferir a otro apartamento. Las subvenciones están vinculadas a las unidades en estos edificios específicos a través de un contrato entre el HUD y el dueño del edificio.

PARA CALIFICAR

Para ser elegible para la mayoría de estas propiedades, usted debe tener al menos 62 años de edad o estar discapacitado/a. Asimismo, debe tener bajos ingresos. Los lineamientos actuales requieren un ingreso anual menor a \$43,440 para las personas solteras elegibles y un ingreso anual del grupo familiar menor a \$49,644 para las parejas elegibles.

PARA PRESENTAR LA SOLICITUD

Puede presentar una solicitud en tantos edificios como desee. Ninguna de estas propiedades tendrá unidades disponibles de inmediato. Deberá completar una solicitud para registrarse en la lista de espera de cada propiedad. Hemos creado una lista de propiedades subvencionadas que actualmente están aceptando solicitudes para sus listas de espera. Comuníquese con el gerente del edificio para presentar una solicitud para un apartamento y para obtener más información. Si tiene más de 62 años de edad, le recomendamos que se enfoque en las propiedades que les dan prioridad a las personas de 62 años o más, ya que tienden a tener listas de espera más cortas. Estas propiedades están marcadas con (62 años o más [Age 62+]) junto al nombre del edificio. No hay tarifas por solicitud para estas propiedades. Muchos edificios ahora requieren un acta de nacimiento original para presentar la solicitud o para mudarse. Usted deberá mostrar una identificación estatal con fotografía y una tarjeta del Seguro Social como parte de su solicitud

MANTENGA SU SOLICITUD EN LA LISTA DE ESPERA

Una vez que presente la solicitud, comuníquese con el gerente del edificio cada mes para revisar su lugar en la lista de espera y para asegurarse de que el gerente tenga su dirección y número telefónico actuales. Algunos edificios eliminarán su nombre si no se comunica cada mes. Algunos edificios se comunicarán con usted por correo postal y le darán un periodo de tiempo breve para responder y permanecer en la lista. Al mantenerse en contacto con los gerentes de los edificios cada mes, usted garantizará que su solicitud siga activa y subiendo de lugar en cada lista de espera. Los edificios marcados con un asterisco (*) tienen tanto apartamentos subvencionados como no subvencionado.

*Para enterarse de las actualizaciones o los cambios a esta información, comuníquese con Northwest Pilot Project al
(503) 227-5605 o housing@nwpilotproject.org
Actualizado 03/2026*

DOWNTOWN PORTLAND**1200 Building (62+ or Disabled)**

1220 SW 12th Ave
 Portland, OR 97205
 503 461 2247
 Guardian
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: 10

Admiral Apts (62+ or Disabled)

910 SW Park Ave
 Portland, OR 97205
 503 546 9191
 REACH
 Studios
 One bedroom
 62+ or disabled

Bronaugh Apts (62+ or Disabled)

1434 SW Morrison
 Portland, OR 97205
 503 227 0754
 REACH
 Studios
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: No

Chaucer Court (62+ or Disabled)

1019 SW 10th Ave
 Portland, OR 97205
 503 224 3559
 Manor Management
 Studios
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: 6

Lexington Apts (62+ or Disabled)

1125 SW 12th Ave
 Portland, OR 97205
 503 224 9638
 Guardian
 Studio
 One bedroom
 62+

Park Tower Apts (62+ or Disabled)

731 SW Salmon
 Portland, OR 97205
 503 224 1567
 Guardian
 Studios
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: 11

Rose Schnitzer Tower (62+ or Disabled)

1430 SW 12th Ave
 Portland, OR 97201
 503 222 7467
 Guardian
 Eligibility: 62+ or disabled
 One Bedroom:
 ADA: 12

Rosenbaum Plaza Apts (62+ or Disabled)

1218 SW Washington
 Portland, OR 97205
 503 228 5355
 Key Property Services
 Studio
 62+ or disability
 ADA: Yes

Uptown Tower (62+ or Disabled)

712 SW St. Clair
 Portland, OR 97205
 503 248 9645
 Guardian
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: Yes

NORTHWEST PORTLAND**Marshall Union Manor (62+)**

2020 NW Northrup
 Portland, OR 97209
 503 225 0677
 Manor Management
 Studios
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Roselyn Apts (62+ or disabled)

424 NW 21st Ave
 Portland, OR 97209
 503 228 4220
 CRMG
 Studio
 62+ or disabled

Upshur House

2650 NW Upshur
 Portland, OR 97210
 503 226 3485
 CRMG
 One bedroom
 Two bedroom
 Three bedroom
 ADA: 2

NORTHEAST PORTLAND**A. Phillips Square**

606 NE Sacramento
 Portland, OR 97212
 503 287 2162
 Cascade Management
 Studios
 One bedroom

Alberta Simmons Plaza (62+)

6611 NE MLK Blvd
 Portland, OR 97211
 503 240 4198
 Manor Management
 One bedroom
 62+
 ADA: 6

Alberta Street Apts*

5010 NE 19th Ave
 Portland, OR 97211
 503 287 3496
 Sabin Community Development
 Studios
 One bedroom

Avenue Plaza

5025 NE 8th Ave
 Portland, OR 97211
 503 287 3496
 Sabin Community Development
 Studios
 One bedroom

Emerson Plaza Apts

5312 NE 13th Ave
 Portland, OR 97211
 503 287 3496
 Sabin Community Development
 Studios
 One bedroom

Emilie House (62+)

5520 NE Glisan
 Portland, OR 97213
 503 236 9779
 Providence Supportive Housing
 One bedroom
 62+
 Wheelchair accessible units 3

Estate Plaza

5421 NE 14th Place
 Portland, OR 97211
 503 287 3496
 Sabin Community Development
 Studios
 One bedroom

Grace Peck Terrace (62+ or disabled)

1839 NE 14th Ave
 Portland, OR 97212
 503 281 7094
 Key Management Services
 One bedroom
 62+ or disabled
 ADA: 10

Halsey Terrace

12428 NE Halsey Street
 Portland OR 97230
 503 256 7600
 CRMG
 One bedroom
 Two bedroom

M. Carter Plaza

626 NE Brazee
 Portland, OR 97212
 503 287 2162
 Cascade Management
 Studios
 One bedroom
 Two bedroom

Multnomah Manor

9110 NE Hassalo St
 Portland, OR 97220
 503 477 5910
 Key Property Services
 One bedroom
 Two bedroom
 Three bedroom

Silvercrest (62+)

1865 NE Davis
 Portland, OR 97232
 503 236 2320
 Salvation Army
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Walnut Park (55+ or disabled)

5272 NE 6th Ave
 Portland, OR 97211
 503 282 7449
 REACH
 One bedroom
 55+ or disabled

NORTH PORTLAND**Albina Plaza**

3955 N Albina Ave
 Portland, OR 97227
 503 493 1140
 Cascade Property Mgmt.
 Studios
 One bedroom

Caritas Plaza (63+ or disabled)

2830 N Williams Ave
 Portland, OR 97227
 971 406 2931
 Guardian
 Studio
 One bedroom
 Two bedroom
 63+ or disabled

Cascadian Terrace

5700 N Kerby Ave
 Portland, OR 97217
 503 283 3541
 Guardian
 Studios
 One bedroom
 Two bedroom

Cathedral Gardens
8652 N Swift Way
Portland, OR 97203
503 286 8652
Aperto Management
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom
ADA: 6

Fremont Manor
233 N Fremont
Portland, OR 97227
971 255 0060
Arrowhead Housing
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom
ADA: Yes

Lydia Roy Court
3940 3954 N Haight
Portland, OR 97227
503 287 2162
Cascade Management
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom

Minerva Plaza
6633 N Oberlin
Portland, OR 97203
503 445 7152
CRMG
Studio
One bedroom

Trenton Terrace (62+)*
4720 N Trenton
Portland, OR 97203
503 283 0966
CRMG
One bedroom
62+
ADA: 5

Unthank Plaza (62+ or disabled)
2500 N Williams
Portland, OR 97227
503 287 1258
Key Property Services
One bedroom
62+ or disabled

SOUTHEAST PORTLAND

Beacon Manor (62+ or disabled)
3123 SE 8th Avenue
Portland, OR 97202
503 235 9029
REACH
Studios
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes

Burlwood Apts*
14992 SE Division
Portland, OR 97236
503 760 3830
Arrowhead
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom
ADA: Yes

Candalaria Plaza*
921 SE 162nd Ave
Portland, OR 97233
503 445 7147
CRMG
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom

Caritas Villa (62+ or disabled)
16060 E Burnside
Portland, OR 97233
503 954 3277
Guardian
Studios
One bedroom
Two bedroom
62+ or disabled

Columbia Terrace (62+)
16932 SE Division
Portland, OR 97236
503 760 0344
Pacific Retirement Services
One bedroom
62+
ADA: 3

Fir Grove (62+)
4820 SE 122nd Ave
Portland, OR 97236
503 760 0907
REACH
One bedroom
62+
ADA: Yes

Hawthorne East (62+ or disabled)
1420 SE 16th Ave
Portland, OR 97214
503 230 0306
CRMG
One bedroom
62+ or disabled
ADA: 7

Holgate Plaza
4333 SE 104th Ave
Portland, OR 97266
503 445 7167
CRMG
Studios
One bedroom
ADA: 1

Kenilworth Park Plaza (62+)

3214 SE Holgate
 Portland, OR 97202
 503 872 1110
 Friendship Help Center
 Studio
 One bedroom
 62+
 ADA: 8

Kirkland Union Manor (62+)

3530 SE 84th Ave
 Portland, OR 97266
 503 777 8101
 Manor Management
 Studios
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Marion St. Apts

2020 SE Marion
 Portland, OR 97202
 971 277 1296
 REACH
 One bedroom
 Two bedroom

Marla Manor

644 SE 148th Ave
 Portland, OR 97233
 503 254 5826
 Quantum
 One bedroom

Marwood Plaza

7200 SE Woodstock Blvd
 Portland, OR 97206
 503 445 7170
 CRMG
 Studios
 One bedroom

The Pines*

140 SE 188th Ave
 Portland, OR 97233
 503 666 5310
 Cushman and Wakefield
 One bedroom
 Two bedroom
 ADA: 4

Powell Plaza I & II (62+ or Disabled)

13320 SE Powell Blvd
 Portland, OR 97236
 503 761 7650
 Heartland Realty Mgmt.
 Studios
 One bedroom
 62+ or disabled

Providence House (Age 62+)

5921 E. Burnside
 Portland, OR 97215
 503 215 2234
 Providence Supportive Housing
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Scott Crest Plaza*

13223 SE Powell Blvd
 Portland, OR 97236
 503 445 7171
 CRMG
 One bedroom
 Two bedroom
 Three bedroom

Kirkland Annex (Age 62+)

7810 SE Foster Rd
 Portland, OR 97206
 503 774 8885
 Manor Mgmt. Services
 Studios
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Tenino Terrace

2405 SE Umatilla
 Portland, OR 97202
 503 234 6785
 Heartland Realty Mgmt.
 One bedroom
 Two bedroom

Westmoreland's Union Manor (62+)

6404 SE 23rd Ave
 Portland, OR 97202
 503 233 5671
 Manor Mgmt. Services
 Studio
 One bedroom
 62+
 ADA: Yes

Woodland Heights (62+)

11625 SE Boise St.
 Portland, OR 97266
 503 761 5500
 Pacific Retirement Services
 One bedroom
 62+

EAST COUNTY/GRESHAM**Aldercrest***

21900 SE Alder Dr
 Gresham, OR 97030
 503 512 8671
 Cushman and Wakefield
 One bedroom
 ADA: Yes

East Fair Terrace (62+ or disabled)

500 NW Division St
 Gresham, OR 97030
 503 661 3001
 Guardian
 One bedroom
 Two bedroom
 62+ or disabled

Fairview Arms

305 7th St
Fairview, OR 97024
503 667 5337
Cushman and Wakefield
One bedroom
Two bedroom
Three bedroom
Eligibility
ADA: 2

Mattie Younkin Manor (62+ or Disabled)

2400 NE 27th Dr
Gresham, OR 97030
503 665 3113
Christian Church Homes
Studios
One bedroom
62+ or Disabled

Powell Vista Manor (62+)

4125 SE 182nd Ave
Gresham, OR 97030
503 661 4633
Christian Church Homes
Studios
One bedroom
62+ or disabled
ADA: Yes.